

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроки действия и плата за подключение (технологическое присоединение):

Возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения	Имеется. Технические условия АО «ЯРОСЛАВЛЬВОДОКАНАЛ» № 06-12/156 от 16.01.2018 г.
Максимальная нагрузка в возможных точках подключения к сетям водоснабжения, водоотведения	2.0 м ³ ./сутки.
Предельная свободная мощность существующих сетей	20000 м ³ ./сутки
Точка подключения к сетям водоснабжения	Водопровод - d=150 мм, проходящий на пересечении ул. Нефтяников и ул. Большие Полянки.
Точка подключения к сетям водоотведения	Фекальный коллектор d=400 мм, проходящий мимо жилых домов №23, № 25 и №37/36 по ул. Большие Полянки (в один из существующих колодцев).
Плата за подключение объекта капитального строительства	Расчет платы за технологическое присоединение определяется документами Департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области «Об установлении ставок тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Ярославльводоканал» на 2018-2021 годы» от 19.12.2017 №277-тп
Сроки подключения объекта капитального строительства	2018-2021гг. Обязательства АО «Ярославльводоканал» по обеспечению подключения указанного объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с данными техническими условиями прекращаются в случае, если в течении 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.
Срок действия технических условий	Три года с момента выдачи технических условий.

Настоящие технические условия подлежат уточнению на стадии проектирования капитальных объектов на застраиваемом земельном участке.

Технические условия на подключение проектируемого/построенного объекта к сетям Арендатор земельного участка получает самостоятельно.

Информация инженерной и транспортной доступности:

Земельный участок удален от территории размещения объектов местного значения магистральной улицы районного значения – ул. Большие Полянки. Для организации подъездных путей к земельному участку потребуется строительство проезда с существующей улицы Большие Полянки.

Инженерная инфраструктура данного района развита.