

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 02.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
02.10.2018 № 99/2018/196382437			
Кадастровый номер:		55:20:191001:2114	
Номер кадастрового квартала:		55:20:191001	
Дата присвоения кадастрового номера:		18.04.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Омский. Участок находится примерно в 6100 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский район	
Площадь:		159671 +/- 140 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		49640117.19	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:		для комплексного освоения в целях жилищного строительства, в том числе строительства малоэтажного жилья экономического класса	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 55:20:191001:2870, 55:20:191001:2871, 55:20:191001:2872, 55:20:191001:2873, 55:20:191001:2874, 55:20:191001:2875, 55:20:191001:2876.	
Получатель выписки:		АО "ДОМ.РФ"	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.10.2018 № 99/2018/196382437			
Кадастровый номер:		55:20:191001:2114	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 55-55/024-55/124/002/2015-305/1 от 26.02.2015
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	иные, Весь объект	
	дата государственной регистрации:	09.09.2016	
	номер государственной регистрации:	55-55/024-55/124/002/2015-306/3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	срок не определен	
	4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "ДОМ.РФ", ИНН: 7729355614	
6.	основание государственной регистрации:	часть 3 статьи 14 Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О содействии развитию жилищного строительства" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" №221-ФЗ от 23.06.2016 г.; Распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом №368-р от 08.05.2013 г.	
	5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.10.2018 № 99/2018/196382437			
Кадастровый номер:		55:20:191001:2114	

План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.